

Juridiset jäsenneuvontapalvelut (1.1.2021 jälkeen tehdyt tilaukset)

Juridisia palveluita annetaan vain jäsenille. Jäsenpalvelumme on tarkoitettu jäsentaloyhtiöiden edustajille eli hallituksen jäsenille, isännöitsijälle ja tilin- ja toiminnantarkastajille. Jäsenyys tarkistetaan jäsennumerolla.

Suomen Kiinteistöliitto ei anna maksutonta jäsenneuvontaa sähköpostilla.

Puhelinneuvonta sisältyy jäsenmaksuun. Puhelinneuvontamme yhteystiedot ja aukioloajat ovat seuraavat:

	Puhelinnumero	Palveluajat
Kiinteistöliitto	(09) 1667 6 300	ma - to 09 - 15, pe 10 - 15
Kiinteistöliitto Uusimaa	(09) 1667 6 333	ma - to 09 - 15, pe 10 - 15

Lausunto- ja toimeksiantopyynnöt tulee toimittaa ensisijaisesti sähköisesti osoitteeseen toimeksiannot@kiinteistoliitto.fi tai vaihtoehtoisesti postitse osoitteeseen Kiinteistöliitto, Toimeksiannot, Annankatu 24, 3. kerros, 00100 Helsinki. Lausunto- ja toimeksiantoprosessi alkaa, kun yhtiö on vastaanottanut Kiinteistöliitolta tilausvahvistuksen.

LAUSUNNOT JA MUISTIOT (Arvonlisäverottomat palvelut)	Hinta (alv 0 %)	Veloitusperusteet
Puhelinneuvonta	Maksuton	Maksuton
Lausunto tai muistio (normaali)	800,00 €	Kiinteä
Lausunto tai muistio (laaja)	Käytetyn työajan mukaan	Käytetty työaika, arvio yli 5 tuntia Hinta-arvio annetaan etukäteen, tuntihinta 160,00 €

MUUT JURIDISET PALVELUT (Arvonlisäverolliset palvelut)	Veloitus €/tunti ja mahdolliset kiinteät veloitukset* (+ alv 24 %)
Neuvottelu toimistolla	160,00 € (198,40 €)
Neuvottelu toimiston ulkopuolella	160,00 € (198,40 €)
Yhtiöjärjestyksen laatiminen tai muutos, minimiveloitus	Minimiveloitus 480,00 € (595,20 €), lisätunnit 160,00 € (198,40 €)
Osakeanti (osakepääoman korotus)	Minimiveloitus 595,00 € (737,80 €), lisätunnit 160,00 € (198,40 €)
Vuokrasopimusasiat (laadinta, irtisanominen, purkaminen)	160,00 € (198,40 €)
Tavanomaisten asiakirjojen laadinta	160,00 € (198,40 €)
Asiantuntijakäynnit kokouksissa ja muissa tilaisuuksissa	Minimiveloitus kokoukselta 480,00 € (595,20 € sis. alv), sis. kokouksen enintään yhden tunnin, valmistautumisen ja matka-ajan pääkaupunkiseudulla (ulkopuolella veloitetaan erikseen). Kokouksen kestäessä yli yhden tunnin lisäveloitus 160,00 € (198,40 € sis. alv) kultakin alkavalta lisätunnilta. Lisäksi veloitetaan tarvittavien asiakirjojen hankinta- ja kopiointikulut sekä matkakustannukset.
Yhtiökokouksen puheenjohtajuus	Minimiveloitus kokoukselta 640,00 € (793,60 € sis. alv), sis. kokouksen enintään yhden tunnin, valmistautumisen ja matka-ajan pääkaupunkiseudulla (ulkopuolella veloitetaan erikseen). Kokouksen kestäessä yli tunnin, lisäveloitus 160,00 € (198,40 € sis. alv) kultakin alkavalta lisätunnilta. Lisäksi veloitetaan tarvittavien asiakirjojen hankinta- ja kopiointikulut sekä matkakustannukset.
*) Minimiveloitus yksi tunti, lisäveloitus alkavalta tunnilta. Lisäksi veloitetaan tarvittavien asiakirjojen hankinta- ja kopiointikulut, matka-aika, matkakustannukset sekä tarpeellinen valmistautumisaika. Palvelun sisällön ja kustannusarvion voi etukäteen tarkistaa asiantuntijalta.	