

20.3.2017

Liikenne- ja viestintäministeriö
kirjaamo@lvm.fi
kaisa.kuukasjarvi@lvm.fi (word-muodossa)

Dnro: LVM/2302/03/2015

LAUSUNTO LUONNOKSESTA HALLITUKSEN ESITYKSEKSI YKSITYISTIELAIKSI JA ERÄIKSI SIIHEN LIITTYVIKSI LAEIKSI

Suomen Kiinteistöliitto ry kiittää mahdollisuudesta lausua otsikossa yksilöidystä luonnoksesta.

Kiinteistöliitto pitää hyvänä ehdotuksena yksityistielain ajantasaistamista sekä tarpeettomien ja muiden lakien kanssa päällekkäisten säännösten poistamista, jotta laista saadaan riittävän selkeä.

Erityisen hyvänä ehdotuksena Kiinteistöliitto pitää hallituksen esityksen luonnoksessa olevaa ehdotusta maakuntien ja kuntien mahdollisuudesta perustaa yksityistieasioita käsittelevä neuvonta- ja sovitteluelin tai mahdollisuus muuten tarjota neuvonta- ja sovittelupalveluita yksityistieasioissa auttamaan yksityistien osakkaita mm. hankalissa tilanteissa.

Aiemmin laista ovat puuttuneet esteellisyyttä sekä valtakirjojen käyttöä tiekunnan kokouksessa rajoittaneet säännökset. Kiinteistöliitto pitää hyvänä ehdotuksena myös näiden asioiden viemistä lain tasolle.

Tieoikeuden määrittelyn laajentaminen niin, että se tarkoittaa myös oikeutta käyttää toisen kiinteistön aluetta pysyvästi paitsi kulkuyhteyttä myös sähkö- ja viestintäjohtojen ja muiden kiinteistön käyttöä palvelevien rakenteiden, rakennelmien ja laitteiden sijoittamista varten, voidaan pitää hyödyllisenä asuinkiinteistöjen kannalta.

Suomen Kiinteistöliitto ry

Kaisu Terkki
lakimies, varatuomari

